

MKT.ii



Somos un equipo de marketing especializado en bienes raíces

Brindamos consultoría estratégica y ejecutamos campañas que generan impacto real: **más visibilidad, más prospectos, más cierres.**

Trabajamos como una extensión de tu equipo con especialistas en cada área, procesos probados y herramientas de primer nivel que garantizan resultados.



NUESTRO PROPÓSITO

Impulsar marcas inmobiliarias

A través de estrategias online y offline que despiertan verdadero interés por proyectos, desarrollos y propiedades.

Ayudar a nuestros clientes a **posicionarse, atraer leads calificados** y lograr ventas más eficientes con marketing enfocado, creativo y medible.



OBJETIVOS GENERALES



Posicionar tu marca en el mercado con estrategias integrales.



Atraer prospectos calificados mediante medios y canales adecuados.



Optimizar los recursos de tu equipo comercial con materiales de alto impacto.



Transmitir confianza y profesionalismo a tu público objetivo.



Identificar oportunidades de **mejora continua** en tu estrategia comercial.



Impulsar el flujo de clientes potenciales, desde el primer clic hasta el cierre.



MODELO DE MARCA INTEGRADO



NUESTRO EQUIPO



Digital Animator
(Motion Graphics)



Web Designer /
programmer



Paid Media
Manager



Project
Manager



Graphic
Designer



Copywriter +
Community
Manager



Professional
Photographer +
Videomaker



METODOLOGÍA



1. BRIEF DE ARRANQUE

ACERCA DE LA EMPRESA

Diferenciadores

Principales Competidores

Características de los leads
adecuados/ideales

Descripción del producto

¿Qué activos se tienen de la
marca?



2. ANÁLISIS / INMERSIÓN

INVESTIGACIÓN

Propiedades de la marca

Personalidad de la marca

Análisis de la competencia

Creación de Buyer Persona

¿Qué activos faltan o se
necesitan para ejecutar la
estrategia?



3. DESARROLLO

ESTRATEGIA

Propuesta de comunicación

Media Plan

Definición de Presupuesto

Moodboard

Plan de Contenido

Canales Digitales



4. IMPLEMENTACIÓN

LANZAMIENTO

Diseño de Activos

Creación de canales
digitales
Configuración de Campañas

Desarrollo de Landing Page

Cronograma de contenido

Conexión de campañas con
CRM (si aplica)

ALCANCE Y POSICIONAMIENTO



Campañas de clientes potenciales



Estrategias Digitales Personalizadas



Website & Landing Pages con estrategia SEO



Contenido atractivo y de valor acorde a la marca



Testimoniales, Influencers., Podcast, Blogs Infografías



Producción Audiovisual, Motion Graphics



Lead Magnets: Webinars, Ebooks, etc.



E-mail Marketing Newsletter CRM



PLATAFORMAS Y KPI's

Plataforma	Facebook	Instagram	Google Search	E-mail Marketing	Display	Sitio Web	Blogs & Lead Magnet
Objetivo de la plataforma	Posicionamiento Reconocimiento de marca	Entretenimiento Engagement	Tráfico web Visibilidad Digital	Nutrición de Leads	Tráfico Web	Posicionamiento Prospección Conversión	Tráfico Web Nutrición de Usuarios
Campañas	Leads Tráfico Web Conversaciones	Alcance Engagement Followers	Palabras clave Términos de búsqueda	Newsletter Promociones	Retargeting Call to action a sitio web	Conversión Navegación orgánica	Leads Branding
Buyer's Journey	Reconocimiento	Reconocimiento	Consideración	Consideración Decisión	Consideración	Reconocimiento Consideración Decisión	Consideración
KPI's	Conversaciones Visitas al sitio Engagement	Conversaciones Visitas al sitio Engagement	%CTR Visitas al sitio	%Apertura Conversión	Impresiones CTR Visitas al sitio	#Usuarios %Rebote Tiempo de interacción Conversión	Visitas al sitio Descargas



DAR VALOR A NUESTRO CLIENTE

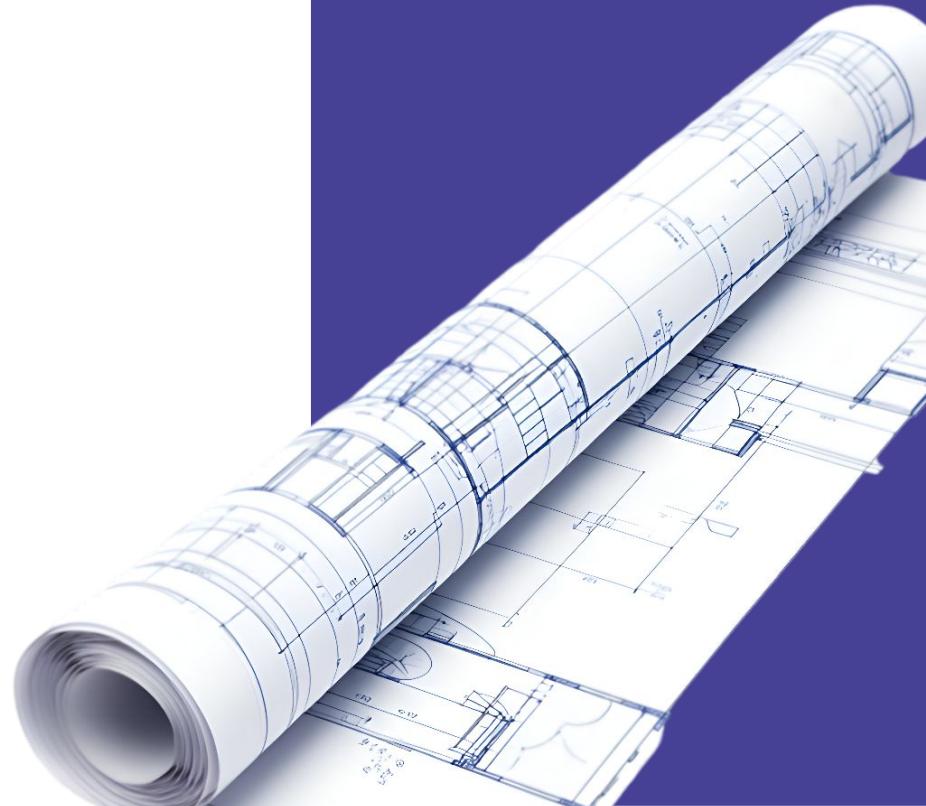
- ④ Trabajando en equipo
- ④ Enfocando toda la atención en el cumplimiento de objetivos y alcance de resultados
- ④ Mejora continua, escuchando las necesidades y replanteamiento de prioridades
- ④ Flexibilidad y apertura a las nuevas ideas
- ④ Cultura de Innovación
- ④ Expertos en cada rol
- ④ Transparencia total
- ④ Herramientas vigentes para la correcta ejecución de las tareas
- ④ Organización interna de primer nivel
- ④ Procesos y entregas eficientes



ENTREGABLES

PERSONALIZADO

- Naming
- **Logotipo**
- Estrategia de comunicación
- **Administración de RRSS**
- Animación de Logotipo
- **Sitio Web**
- **Campañas ADS** (Google & META)
- **Diseño Gráfico**
- Estrategias de posicionamiento orgánico (SEO)
- **Producción Audiovisual**
- Tours Virtuales
- Fotografía Profesional
- Campañas de Nutrición (Newsletter / Mailing)
- **Registro de Marca**



ALIANZAS COMERCIALES

MOMENTUM X
DEPARTAMENTOS





446 331 5643

lluvia@mktinmobiliario.com.mx